



CENTRONIA
RESIDENCE

E-NEWSLETTER

EDISI APRIL 2026

Pembaca yang terhormat,

Terima kasih atas kepercayaan Anda kepada PT Sentul City Tbk (BKSL).

Melalui *E-Newsletter edisi April 2026*, kami menyajikan informasi terkini seputar progres pembangunan, aktivitas perusahaan, serta perkembangan kawasan Sentul City, termasuk berbagai destinasi dan program menarik. Semoga informasi ini bermanfaat bagi Anda. Selamat membaca.



**PROSES SERAH TERIMA UNIT CENTRONIA RESIDENCE
BERJALAN DENGAN LANCAR DENGAN KONDISI UNIT
YANG TELAH MEMENUHI STANDAR.**

Table of Content

E-NEWSLETTER SENTUL CITY

Edisi April 2026

Corporate Event

- 01 | Halal Bihalal Sentul City 2026 Pererat Kebersamaan dan Kolaborasi Antar Karyawan
- 02 | CSR Sentul City Berbagi Kembali Hadir, Perkuat Kepedulian dan Silaturahmi dengan Warga
- 03 | Penanaman Pohon di Sentul City Perkuat Komitmen Pelestarian Lingkungan

Property & Infrastructure

- 04 | Serah Terima Centronia Residence Kembali Terlaksana, Tandai Progres Pembangunan yang Konsisten
- 06 | Area Komersil Spring City: Pancar Square, Terus Berlanjut ke Tahap Struktur dan Dinding
- 07 | Progres Pembangunan Terrace Square Capai Tahap Struktur Lantai 2
- 08 | Pembangunan Spring Residence Sentul City Tunjukkan Perkembangan Signifikan
- 09 | Memasuki Tahap Finishing, Spring Valley Extension Segera Lanjutkan Serah Terima

Event & Promo

- 10 | Nawana by Alana Sentul Resmi *Rebranding*, Perkuat Daya Tarik Investasi dan Hospitality di Sentul City
- 11 | Sentul City Kembali Menjadi Lokasi BOGORUN 2026, Perkuat Posisi sebagai Destinasi Gaya Hidup Sehat

Tourism & Lifestyle

- 12 | Talaga Rempah Sentul City Hadirkan Pengalaman Bersantap di Tepi Danau yang Menenangkan
- 13 | Finch Coffee & Kitchen Hadirkan Konsep *Modern Lifestyle Dining* di Tengah Sejuknya Taman Budaya



HALAL BIHALAL SENTUL CITY 2026 PERERAT KEBERSAMAAN DAN KOLABORASI ANTAR KARYAWAN

PT Sentul City Tbk (BKSL) menyelenggarakan kegiatan Halal Bihalal pada Selasa, 14 April 2026, bertempat di The Alana Hotel & Conference Center. Kegiatan ini dihadiri oleh seluruh karyawan, jajaran komisaris, serta direksi sebagai momentum untuk mempererat hubungan dan memperkuat kebersamaan antar insan perusahaan. Suasana hangat dan penuh kekeluargaan terasa sepanjang acara yang menjadi ajang silaturahmi setelah Hari Raya Idul Fitri.

Dalam sambutannya, Presiden Komisaris PT Sentul City Tbk, Ibu Basaria Panjaitan, menekankan pentingnya kolaborasi yang solid antar divisi yang didukung oleh integritas setiap individu. Sejalan dengan hal tersebut, perwakilan direksi, Bapak Hartan Gunadi, menyampaikan bahwa kebersamaan yang terjalin tidak hanya sebagai rekan kerja, tetapi juga sebagai satu keluarga besar yang saling mendukung dan memaafkan. Kegiatan kemudian dilanjutkan dengan makan bersama yang semakin mempererat hubungan serta semangat kolaborasi di lingkungan Sentul City.





CSR SENTUL CITY BERBAGI KEMBALI HADIR, PERKUAT KEPEDULIAN DAN SILATURAHMI DENGAN WARGA

PT Sentul City Tbk (BKSL) kembali menyelenggarakan program CSR “Sentul City Berbagi” melalui kegiatan pembagian sembako kepada warga pada 17 April 2026 di Kampung Cibarengkok, Desa Sumur Batu. Kegiatan ini menjadi wujud kepedulian perusahaan terhadap masyarakat sekitar sekaligus upaya untuk terus mempererat hubungan yang harmonis dengan lingkungan sekitar kawasan Sentul City.

Dalam kegiatan tersebut, perwakilan PT Sentul City Tbk, Bapak Supriyana, menyampaikan bahwa program ini merupakan bentuk komitmen perusahaan untuk terus hadir dan memberikan manfaat bagi masyarakat. Apresiasi juga disampaikan oleh Kepala Desa Sumur Batu, Bapak H. Adi Nurhikmat, yang mengucapkan terima kasih atas perhatian yang diberikan. Diharapkan hubungan baik antara perusahaan dan masyarakat dapat terus terjalin secara berkelanjutan.



PENANAMAN POHON DI SENTUL CITY

Perkuat Komitmen
Pelestarian Lingkungan



PT Sentul City Tbk (BKSL) bersama PT Sukaputra Graha Cemerlang (SGC) melaksanakan kegiatan penanaman pohon pada 24 April 2026 di Ruang Terbuka Hijau (RTH) Cluster Taman Venesia. Kegiatan ini menjadi bagian dari upaya pelestarian dan penataan lingkungan kawasan, dengan total rencana penanaman sebanyak 2.800 pohon yang dilakukan secara bertahap. Berbagai jenis pohon seperti mahoni, trembesi, salam, pinus, cemara, alpukat, dan salak ditanam untuk menciptakan lingkungan yang lebih hijau, sejuk, dan berkelanjutan.

Dalam sambutannya, perwakilan PT Sentul City Tbk, Bapak Eddy Purwono, memberikan penjelasan bahwa kegiatan ini merupakan bentuk komitmen perusahaan dalam menjaga kelestarian lingkungan serta menciptakan kawasan yang nyaman bagi penghuni. Ia juga menyampaikan apresiasi kepada warga, khususnya di Cluster Taman Venesia, atas dukungan terhadap kegiatan ini. Sementara itu, perwakilan SGC, Bapak Binsar, menambahkan bahwa seluruh pohon yang ditanam akan dirawat sesuai dengan prosedur yang telah ditetapkan, guna memastikan pertumbuhan yang optimal dan manfaat jangka panjang bagi lingkungan sekitar.



SERAH TERIMA CENTRONIA RESIDENCE KEMBALI TERLAKSANA, TANDAI PROGRES PEMBANGUNAN YANG KONSISTEN

Centronia Residence Sentul City kembali mencatatkan progres positif dengan dilaksanakannya serah terima unit kepada konsumen. Sebanyak 6 unit rumah di Jl. Centronia 1, 2, 3, dan 5 telah memasuki tahap serah terima pada 30 April 2026. Salah satu konsumen, Ibu Devi Oktavia menyampaikan apresiasinya terhadap kualitas pembangunan serta kenyamanan hunian yang dihadirkan, mencerminkan komitmen Sentul City dalam memenuhi ekspektasi para penghuni.





JL. CENTRONIA 1



JL. CENTRONIA 5



Sementara itu, pembangunan di area lainnya tetap berjalan secara aktif dan terencana. Melanjutkan progres pada bulan sebelumnya, unit yang sebelumnya berada pada tahap *finishing* kini terus bergerak menuju tahap akhir, diikuti oleh unit yang telah memasuki tahap *finishing* dari sebelumnya tahap struktur dan dinding. Di sisi lain, 28 unit di Jl. Centronia 1 dan 5 juga menunjukkan perkembangan dengan memasuki tahap pengerjaan pondasi, sebagai kelanjutan dari tahap penggalian tanah dan *bowplank* pada periode sebelumnya.

Dengan progres pembangunan yang terus berjalan secara bertahap dan konsisten, Centronia Residence Sentul City diharapkan akan menghadirkan lebih banyak unit yang siap diserahterimakan dalam waktu mendatang. Hal ini menjadi bagian dari komitmen Sentul City dalam menghadirkan hunian berkualitas di kawasan yang terus berkembang.



AREA KOMERSIL SPRING CITY

PANCAR SQUARE, TERUS BERLANJUT KE TAHAP STRUKTUR DAN DINDING

PANCAR
SQUARE

Progres pembangunan Pancar Square Sentul City terus menunjukkan perkembangan yang positif dengan tahapan konstruksi yang semakin maju. Melanjutkan progres pada bulan sebelumnya, unit yang sebelumnya berada pada tahap pengecoran pelat serta pengecoran kolom dan perancah lantai 1 kini telah memasuki tahap pengerjaan kolom lantai 2 dan pengerjaan dinding akan segera dilakukan.



Perkembangan ini menandai berlanjutnya proses pembangunan menuju struktur bangunan yang lebih solid. Pekerjaan konstruksi dilakukan secara bertahap dan terencana guna menjaga kualitas pembangunan tetap optimal, sekaligus mempersiapkan hadirnya area komersial baru yang akan mendukung aktivitas bisnis di kawasan Sentul City.





PROGRES PEMBANGUNAN TERRACE SQUARE CAPAI TAHAP STRUKTUR LANTAI 2

Pembangunan Terrace Square terus menunjukkan perkembangan yang positif dengan tahapan konstruksi yang semakin maju. Melanjutkan progres pada periode sebelumnya yang telah memasuki tahap pengecoran kolom lantai 1, saat ini pekerjaan konstruksi telah berlanjut ke tahap bekisting dan pembesian lantai 2, menandai percepatan pembangunan menuju struktur bangunan yang lebih tinggi.

Proses pembangunan dilakukan secara bertahap dan terencana guna memastikan kualitas konstruksi tetap optimal. Kehadiran Terrace Square nantinya akan melengkapi kawasan komersial di Sentul City serta mendukung dinamika aktivitas bisnis yang semakin berkembang.



Spring Residence

PEMBANGUNAN SPRING RESIDENCE SENTUL CITY TUNJUKKAN PERKEMBANGAN SIGNIFIKAN

Pembangunan kawasan hunian Spring Residence Sentul City menunjukkan perkembangan yang signifikan sejak tahap awal pengembangan. Melanjutkan progres sebelumnya yang masih berada pada tahap grading kavling, saat ini sebanyak 64 unit rumah telah memasuki tahap finishing yang tersebar di seluruh kawasan Spring Residence, menandai kesiapan hunian menuju tahap akhir pembangunan.

Di sisi lain, sebanyak 99 unit lainnya tengah berada pada tahap pengerjaan pondasi sebagai bagian dari proses pembangunan yang terus berjalan secara bertahap dan terencana. Perkembangan ini mencerminkan komitmen Sentul City dalam menghadirkan hunian yang berkualitas, dengan lingkungan yang tertata dan nyaman bagi para penghuni di kawasan yang terus berkembang.





SPRING VALLEY EXTENSION

MEMASUKI TAHAP FINISHING!

SPRING VALLEY EXTENSION SEGERA LANJUTKAN SERAH TERIMA

Pembangunan Spring Valley terus menunjukkan perkembangan yang mendekati tahap penyelesaian. Setelah sebelumnya dilaksanakan serah terima unit pada awal tahun, saat ini sebanyak 29 unit rumah yang tersebar di Jl. Spring Valley 9, 10, dan 11 telah memasuki tahap finishing, menandai kesiapan hunian menuju tahap serah terima berikutnya.

Dengan semakin banyaknya unit yang memasuki tahap akhir, Spring Valley menjadi bagian dari komitmen Sentul City dalam menghadirkan hunian berkualitas yang siap memberikan kenyamanan bagi para penghuninya.





NAWANA BY ALANA SENTUL RESMI *REBRANDING*, PERKUAT DAYA TARIK INVESTASI DAN HOSPITALITY DI SENTUL CITY

Nawana by Alana Sentul resmi melakukan *rebranding* dari sebelumnya Hotel Neo+ Green Savana Sentul pada 10 April 2026, sekaligus menandai peningkatan kelas menjadi hotel bintang 4 di bawah naungan Archipelago International. Transformasi ini menghadirkan konsep *modern sanctuary* dengan suasana yang lebih tenang, privat, dan eksklusif, didukung peningkatan fasilitas serta penambahan infrastruktur untuk menunjang pengalaman menginap yang lebih premium.

Kehadiran Nawana by Alana semakin memperkuat posisi Sentul City sebagai destinasi *hospitality* dan MICE yang berkembang, sekaligus mencerminkan meningkatnya kepercayaan investor terhadap potensi kawasan ini. Dengan lokasi yang strategis dan akses yang mudah dari Jakarta, Sentul City terus menunjukkan daya tariknya sebagai kawasan terpadu yang tidak hanya nyaman untuk hunian, tetapi juga menjanjikan bagi pengembangan bisnis dan pariwisata.



SENTUL CITY KEMBALI MENJADI LOKASI

BOGOR RUN 2026

PERKUAT POSISI SEBAGAI DESTINASI GAYA HIDUP SEHAT

BOGORUN 2026 kembali hadir sebagai ajang lari berskala nasional yang diselenggarakan oleh Pemerintah Kabupaten Bogor dan KORMI Kabupaten Bogor, dengan Sentul City sebagai lokasi penyelenggaraan. Menghadirkan pengalaman berlari di tengah keindahan alam, rute yang digunakan telah tersertifikasi secara nasional oleh PASI, memberikan standar yang optimal bagi para peserta.

Dengan target 6.000 peserta dari dalam maupun luar negeri, BOGORUN 2026 menghadirkan tiga kategori lomba, yaitu Kuta 5K, Udaya 10K, dan Wangsa Half Marathon. Terpilihnya Sentul City sebagai lokasi kegiatan ini mencerminkan daya tarik kawasan yang didukung oleh lingkungan yang asri, udara yang sejuk, serta infrastruktur yang memadai, menjadikannya destinasi yang ideal untuk berbagai aktivitas olahraga dan gaya hidup sehat.



TALAGA REMPAH SENTUL CITY

HADIRKAN PENGALAMAN BERSANTAP DI TEPI DANAU YANG MENENANGKAN

Talaga Rempah Sentul City menawarkan pengalaman bersantap yang memadukan kelezatan kuliner Nusantara dengan suasana alam yang asri dan menenangkan. Berlokasi di area dengan pemandangan danau, restoran ini menjadi pilihan ideal untuk menikmati momen kebersamaan bersama keluarga maupun rekan.

Untuk melengkapi pengalaman tersebut, Talaga Rempah menghadirkan berbagai pilihan menu spesial, termasuk Talaga Coffee serta menu favorit ayam bakar yang menjadi andalan pengunjung. Kombinasi cita rasa dan suasana yang nyaman menjadikan Talaga Rempah sebagai salah satu destinasi kuliner yang memperkaya gaya hidup di kawasan Sentul City.



Kopi
Talaga



Ayam
Bakar

Open Hour

SENIN - JUMAT 10:00 - 21:30 LAST ORDER

SABTU - MINGGU 08:00 - 21:30 LAST ORDER



FINCH COFFEE & KITCHEN

HADIRKAN KONSEP MODERN LIFESTYLE
DINING DI TENGAH SEJUKNYA
TAMAN BUDAYA

Open Hour | Weekday 09.00-22.00
Weekend 08.00-22.00



Finch Coffee & Kitchen Sentul City menghadirkan pengalaman bersantap dengan konsep modern yang memadukan desain interior yang stylish dengan suasana yang nyaman. Tempat ini menjadi pilihan bagi pengunjung yang ingin menikmati waktu santai dengan nuansa yang lebih urban dan kontemporer di kawasan Sentul City.

Selain suasana yang menarik, Finch Coffee & Kitchen juga menawarkan berbagai pilihan menu makanan dan minuman yang cocok dinikmati dalam berbagai kesempatan, mulai dari casual dining hingga pertemuan santai. Kehadirannya semakin melengkapi ragam destinasi kuliner dan lifestyle di Sentul City.





Ke Sentul City Yuk!

Ingin mengetahui berbagai destinasi menarik di Sentul City dengan lebih mudah? Kunjungi kesentulcityyuk.com dan temukan beragam rekomendasi mulai dari *hidden gems* alam, spot kuliner favorit, hingga event dan promo seru yang sayang untuk dilewatkan. Semua informasi dikemas secara praktis untuk membantu Anda merencanakan momen terbaik di Sentul City.

Jangan lewatkan juga update terbaru dengan mengikuti Instagram [@kesentulcityyuk](https://www.instagram.com/kesentulcityyuk). Mulai dari inspirasi liburan, aktivitas seru, hingga rekomendasi tempat menarik lainnya, semuanya hadir untuk melengkapi pengalaman Anda menikmati Sentul City bersama keluarga dan orang terdekat.



Yuk Langsung Follow Media Sosial Kami!

[officialsentulcity](https://www.instagram.com/officialsentulcity) | [kesentulcityyuk](https://www.instagram.com/kesentulcityyuk) | [kesentulcityyuk](https://www.tiktok.com/@kesentulcityyuk) | [kesentulcityyuk.com](https://www.kesentulcityyuk.com)

Sentul City Sales Office

Jl. MH. Thamrin Kav. 8, Sentul City, Bogor 16811, Indonesia