

## PENGUMUMAN

Sesuai POJK Nomor : 31/POJK.04/2015, tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, dengan ini kami untuk dan atas nama Perusahaan menyampaikan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut :

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT SENTUL CITY Tbk.  
Bidang Usaha : REALESTAT  
Telepon : 021 8792 3959  
Faksimili : 021 8792 3951  
Alamat surat elektronik (e-mail) : corsec@sentulcity.co.id;

1.	Tanggal kejadian	5 Februari 2016
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Pembentukan usaha patungan
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material*)	<b>Pihak-pihak yang bertransaksi ;</b> PT SENTUL CITY Tbk dan PT PP Properti Tbk; <b>Hubungan antara pihak-pihak yang bertransaksi</b> tidak ada; <b>Nilai transaksi</b> (Modal disetor)Rp.100.000.000.000.- PT Sentul City Tbk mengambil bagian 510.000.000 saham senilai Rp 51.000.000.000,-; dan PT PP Properti Tbk mengambil bagian 490.000.000 saham senilai Rp. 49.000.000.000,- <b>Tujuan transaksi ;</b> menjalankan usaha dalam bidang jasa, pembangunan dan perdagangan.
4	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Pembentukan Usaha Patungan antara PT SENTUL CITY Tbk dengan PT PP Properti Tbk; tersebut akan membawa pengaruh positif terhadap perkembangan bisnis kedua Perusahaan.

**Jakarta, 10 Februari 2016**  
**Direksi**  
**PT SENTUL CITY Tbk**